

VILLA ALEMANA, 17 de abril de 2015.

DECRETO ALCALDICIO N° 753 /

siguiente Decreto:

Con esta misma fecha el Sr. Alcalde ha emitido el

VISTOS:

Administrador Municipal (S);

La Providencia N°2758 de fecha 17.04.2015, del señor

Secretario Comunal de Planificación (S);

El Ord. N°411 de fecha 16.04.2015, del señor

El Decreto Alcaldicio N°690 de fecha 12.07.2000, que aprueba el Plan Regulador de la Comuna de Villa Alemana;

El Decreto Alcaldicio N°619 de fecha 09.05.2002 que promulga el Plan Regulador para la Comuna de Villa Alemana, publicado en el Diario Oficial N°37.316 de fecha 24.07.2002;

Lo dispuesto en el Artículo 59° del D.F.L. N° 458/76, Ley General de Urbanismo y Construcciones;

El Artículo Transitorio de la Ley N°20.791;

Las Circulares de la División de Desarrollo Urbano N°277 y N°279, de 2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Lo dispuesto en el Art. 3 letra c) de la Ley 18.695, de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y en uso de las facultades que me confiere dicho cuerpo legal;

CONSIDERANDO:

Que, el Artículo Transitorio de la Ley N°20.791, del 29 de octubre de 2014, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, declara de utilidad pública, sin plazos de caducidad, los terrenos que hubieren sido destinados por un plan regulador o seccional a circulaciones, plazas y parques, incluidos sus ensanches, con anterioridad a las disposiciones de las Leyes N°s 19.939 y 20.331;

Que, de acuerdo a lo dispuesto en la misma norma legal, la Municipalidad podrá dejar sin efecto estas declaratorias para las circulaciones, plazas y parques que incluyan en una nómina aprobada por Decreto Alcaldicio, en un plazo de seis meses a contar de la publicación de la presente Ley;

DECRETO:

1.- DEJENSE SIN EFECTO las Declaratorias de Utilidad Pública de los terrenos destinados a circulaciones, plazas y parques, incluidos sus ensanches, conforme a la Ley N°20.791, que se identifican en la **Nómina** adjunta, numerales 1 al 38:

NOMINA DUP COMUNA DE VILLA - QUEDAN SIN EFECTO - LEY 20.791/14			
VIA		TRAMO	
Nº	NOMBRE	Nº ORDEN (PRC 2002)	DESCRIPCION TRAMO
VIAS COLECTORAS			
1	EL BOSQUE	C-4.1	LIMITE COMUNAL NORTE / PEDRO VICTOR CONTRERAS
2	EL BOSQUE	C-4.3	IBAÑEZ / BUENOS AIRES
3	UNION TRONCAL	C-4.5	CALLE INTERIOR AV. VALPARAISO / AV. VALPARAISO
4	UNION TRONCAL	C-4.6	AV. VALPARAISO / ALEJANDRO PERALTA
5	SARGENTO ALDEA (UNIDIRECCIONAL)	C-7.3	RIQUELME / ABELARDO ROJAS
6	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.2	FRESIA / REYNICKE
7	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.3	REYNICKE / CAUPOLICAN
8	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.4	CAUPOLICAN / PROGRESO
9	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.5	PROGRESO / LOS HEROES
10	PROLONGACION IBAÑEZ	C-8.7	WILLIAMSON / TERCERA
11	PROLONGACION IBAÑEZ	C-8.7	MANUEL MONTT / BAQUEDANO
12	PORVENIR SUR	C-11.3	ROSENQVIST / LOURDES
VIAS DE SERVICIO			
13	SERVICIO ZONAS INDUSTRIALES 1	S-12.1	HUANHUALI / ROSENQVIST
14	SERVICIO ZONAS INDUSTRIALES 2	S-12.2	ROSENQUIST / MARGA MARGA
15	SERVICIO ZONAS INDUSTRIALES 3	S-12.3	AV. VIC. BERNARDO LEIGHTON G. / LOS TEBOS
VIAS LOCALES			
16	LOS DAMASCOS	L-16.1	PORVENIR / VENECIA
17	LOS DAMASCOS	L-16.3	LOS ALMENDROS / LOS ESPINOS
18	PROLONGACION CADIZ	L-22.1	LIMITE COMUNAL PONIENTE / LAS AMERICAS
19	PROLONGACION ESMERALDA	L-23.1	LIMITE COMUNAL PONIENTE / RAUL GONZALEZ
20	PUNTA ARENAS	L-23.3	UNION / EL BOSQUE PROYECTADA
21	DESVIO CIRCUNVALACION NORTE 1	L-24.1	CIRCUNVALACION NORTE / CIRCUNVALACION NORTE

NOMINA DUP COMUNA DE VILLA ALEMANA - QUEDAN SIN EFECTO - LEY 20.791/14			
VIA		TRAMO	
Nº	NOMBRE	Nº ORDEN (PRC 2002)	DESCRIPCION TRAMO
VIAS LOCALES			
22	DESVIO CIRCUNVALACION NORTE 2	L-24.2	CIRCUNVALACION NORTE / CIRCUNVALACION NORTE
23	PROLONGACION ROMA	L-25.1	ARANDA / CAUPOLICAN
24	PROLONGACION LATORRE	L-25.7	RIQUELME / COVADONGA
25	NEW MEMORY	L-28.6	MILAN / BREMEN
26	NEW MEMORY	L-28.7	BUCAREST / PASAJE SCHAEFFERS
27	PROLONGACION ALMIRANTE WILSON	L-28.10	TERMINO PROLONGACION ALMIRANTE WILSON EXISTENTE / ALMIRANTE WILSON
28	PROLONGACION ERRAZURIZ	L-29.4	PROLONGACION COLON / AV. VICEPRESIDENTE B. LEIGHTON GUZMAN
29	ESPERANZA PRAT	L-30.3	CUMMING / AV. MATURANA
30	KENNEDY	L-31.1	TERMINO KENNEDY / PROLONGACION LAS ARAUCARIAS
31	PROLONGACION ECHAURREN	L-31.10	PATRICIO LYNCH / AVIADOR FIGUEROA
32	PROLONGACION LOS NARANJOS	L-33.2	BERLIN / AV. VALPARAISO
33	BIFURCACION OJOS DE AGUA	L-34.4	PROLONGACION LOS NARANJOS (PUNTO 36 DEL LIMITE URBANO) / PROLONGACION OJOS DE AGUA
34	NUEVA CALLE PROYECTADA (PROLONGACION PUNTA ARENAS)	L-35.1	PROLONGACION CADIZ / CIRCUNVALACION NORTE
35	HUANHUALI PROYECTADA	L-37.4	VIA LOTE0 / VIA LOTE0 (TRAZADO NO COINCIDENTE CON HUANHUALI MATERIALIZADO)
36	PROLONGACION TUCAPEL	L-41.1	AV. CIRCUNVALACION NORTE / YACOLEN
37	COLON	L-42.5	AV. BERNARDO LEIGHTON G. / PROLONGACION ERRAZURIZ
AREA VERDE			
38	AV1	AV1	EL BOSQUE / BERLIN

2. **DEJENSE SIN EFECTO** las **Declaratorias de Utilidad Pública** de los terrenos destinados a circulaciones, plazas y parques, incluidos sus ensanches, que se constituyeron como Bienes Nacionales de Uso Público, que se identifican en la **Nómina** adjunta, numerales 39 al 98:

NOMINA DUP PRC DE VILLA ALEMANA - QUEDAN SIN EFECTO - CONSTITUIDAS COMO BNUP			
VIA		TRAMO	
Nº	NOMBRE	Nº ORDEN (PRC 2002)	DESCRIPCION TRAMO
VIAS TRONCALES			
39	AUTOPISTA TRONCAL SUR	T-1.1	LIMITE COMUNAL PONIENTE (QUIPUE) / LÍMITE URBANO ORIENTE
VIAS COLECTORAS			
40	EL BOSQUE (PASO BAJO NIVEL)	C-4.3	BERLIN / IBAÑEZ
41	QUITO	C-4.4	BUENOS AIRES / CALLE INTERIOR AV. VALPARAISO
42	PROLONGACION AV. BERNARDO LEIGHTON G.	C-5.2	TRONCAL SUR / VIA LA PLAYA
43	VIA NUDO VIAL	C-5.3	VIA LA PLAYA / B. LEIGHTON G.
44	PROLONGACION SANTA ELENA	C-6.1	COLO-COLO / ALMIRANTE WILSON
45	SANTA ELENA	C-6.2	ALMIRANTE WILSON / VIA PROYECTADA CIRCUNVALACION NORTE
46	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.1	LIMITE COMUNAL PONIENTE / LO GODOY
47	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.2	LO GODOY / FRESIA
48	IBAÑEZ (UNIDIRECCIONAL)	C-8.2	FRESIA / CASTRO
49	BUENOS AIRES	C-8.6	LOS HEROES / PATRICIO LYNCH
50	PROLONGACION BUENOS AIRES	C-8.7	TERCERA / MANUEL MONTT
51	PORVENIR	C-9.1	OJOS DE AGUA / ALCALDE ALEJANDRO PERALTA
52	PORVENIR	C-9.2	ALCALDE ALEJANDRO PERALTA / VENECIA
53	PORVENIR	C-9.3	VENECIA / HUANHUALI
54	PASAJE SEGUNDA	C-9.5	SANTA ANA / SAN ENRIQUE
55	SEGUNDO DE LINEA (UNIDIRECCIONAL)	C-10.1	OJOS DE AGUA / LAS ARAUCARIAS
56	TRONCOS VIEJOS	C-11.1	LIMITE COMUNAL PONIENTE / EL ROCIO
57	PAR TRONCOS VIEJOS	C-11.1	EL ROCIO / HUANHUALI

I.MUNICIPALIDAD DE
VILLA ALEMANA

NOMINA DUP PRC DE VILLA ALEMANA - QUEDAN SIN EFECTO - CONSTITUIDAS COMO BNUP			
VIA		TRAMO	
Nº	NOMBRE	Nº ORDEN	DESCRIPCION TRAMO
VIAS LOCALES			
58	WILLIAMSON	L-20.1	PROYECCION BUENOS AIRES / SANTIAGO
59	ESMERALDA	L-23.1	RAUL GONZALEZ / LAS AMERICAS
60	MADRID	L-23.4	LIMITE COMUNAL PONIENTE / PASAJE GALENA
61	MADRID	L-23.4	PASAJE GALENA / LAS AMERICAS
62	PEDRO VICTOR CONTRERAS	L-23.6	UNION / EL BOSQUE
63	RIQUELME	L-25.6	SARGENTO ALDEA / PROLONGACION LATORRE
64	MADRID	L-26.1	EL BOSQUE / EL MIRADOR
65	PASAJE 1	L-26.6	PASAJE 3 / RIQUELME
66	BAQUEDANO	L-27.3	50 MT AL ORIENTE DE LOS FRESNOS / CIRCUNVALACION NORTE
67	LOS ANDES	L-28.2	FREIRE / 170 M AL ORIENTE PASAJE KINO
68	PROLONGACION LOS ANDES	L-28.3	170 M AL ORIENTE PASAJE KINO / NEW MEMORY
69	MARSELLA	L-28.5	FREIRE / MILAN
70	NEW MEMORY	L-28.6	BREMEN / BUCAREST
71	NEW MEMORY	L-28.8	PASAJE SCHAEFFERS / PASAJE KINO
72	NEW MEMORY	L-28.9	PASAJE KINO / GOD BLESS YOU
73	PROLONGACION ALMIRANTE WILSON	L-28.10	GOD BLESS YOU / TERMINO PROLONGACION ALMIRANTE WILSON
74	GOD BLESS YOU	L-28.12	PROLONGACION ALMIRANTE WILSON / CAMINO TRONCAL
75	DEL VILLAR	L-29.1	SAN ENRIQUE / ARRIETA
76	DEL VILLAR	L-29.6	SAN ENRIQUE / SANTA ANA
77	EL BOSQUE	L-30.1	LAS ARAUCARIAS / SAN ENRIQUE
78	ESPERANZA PRAT	L-30.3	ARRIETA / CUMMING
79	KENNEDY	L-31.2	43 M AL PONIENTE DE VENECIA SUR / HUANHUALI
80	PROLONGACION GANDARILLAS	L-31.4	MAURICIO / PUENTE SANTA MARGARITA
81	COQUIMBO	L-31.6	LOURDES / SAN RAFAEL
82	ALNILAN	L-31.13	CAPELLA / AV. ALCALDE ALEJANDRO PERALTA

I.MUNICIPALIDAD DE
VILLA ALEMANA

NOMINA DUP PRC DE VILLA ALEMANA - QUEDAN SIN EFECTO - CONSTITUIDAS COMO BNUP			
VIA		TRAMO	
Nº	NOMBRE	Nº ORDEN	DESCRIPCION TRAMO
VIAS LOCALES			
83	LOS PEUMOS	L-31.14	AV. ALCALDE A. PERALTA / LAS ARAUCARIAS
84	LOURDES	L-32.1	ROSENQVIST / AV. MATURANA
85	PROLONGACION OJOS DE AGUA	L-34.1	AV. VALPARAISO / IBAÑEZ
86	PASO BAJO NIVEL OJOS DE AGUA	L-34.1	IBAÑEZ / BERLIN
87	OJOS DE AGUA	L-34.3	POLUX / LIMITE COMUNAL SUR
88	HUANHUALI	L-37.4	PORVENIR (SUR) / 190 MT HACIA EL SUR DE AUTOPISTA TRONCAL SUR
89	REYNICKE	L-38.1	IBAÑEZ / AV. VALPARAISO
90	ROSENQVIST	L-38.4	SANTA MARGARITA / AUTOPISTA TRONCAL SUR
91	PROGRESO	L-39.4	BERLIN / AV. VALPARAISO
92	PROLONGACION AV. M. CHAMPAGNAT	L-40.9	VALENCIA / ALICANTE
93	PROLONGACION 18 DE SEPTIEMBRE	L-42.3	PROLONGACION 18 DE SEPTIEMBRE / 100 M AL SUR DE SANTA ADELINA
94	18 DE SEPTIEMBRE	L-42.4	100 MT AL SUR DE SANTA ADELINA / VICTORIA
95	CAMINO FUNDO EL RINCON	L-43.3	AUTOPISTA TRONCAL SUR / CALLE CUARTA
96	CAMINO LO HIDALGO	L-44.1	ENTRE ACCESOS A RUTA 62
97	LAS AMERICAS	L-47.2	CADIZ / PEDRO VICTOR CONTRERAS
98	LAS AMERICAS	L-47.3	PEDRO VICTOR CONTRERAS / BERLIN

presente Decreto Alcaldicio.

PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.



PATRICIO TORRES PALOMINOS
Secretario Municipal

3. Publíquese en el Diario Oficial de la República el



COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE,
JOSE SABAT MARCOS
Alcalde

- DISTRIBUCION:**
- 1.- Depto. de Control
 - 2.- Alcaldía
 - 3.- Secretaría Municipal
 - 4.- Dirección de Obras Municipales
 - 5.- Asesoría Urbana.
 - 6.- Secpla
 - 7.- Depto. Administración y Finanzas
 - 8.- Depto. Jurídico
 - 9.- Oficina de Partes (archivo)
- JSM/PTP/SCQ/rg