

**MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA**  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 091 /2015**

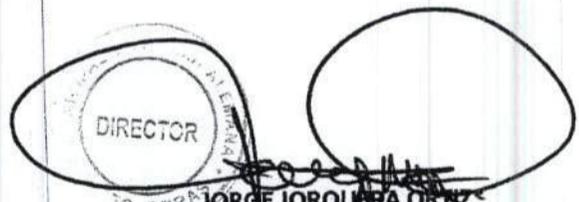
El Director de Obras que suscribe, en uso de las facultades que le confiere el D.F. L. N° 458/76 MINVU; Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, aprobada por D.S. N° 47/92 y D.S. N° 75/01 (V. y U.).

Vistos los antecedentes de Ingreso N° 179/14 D.O.M. de fecha 06.03.2014; concede Permiso de Edificación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** : PATRICIO ORLANDO TORRES RUZ RUT:  
**UBICACIÓN** : CALLE MALU GATICA N° 1383, POBLACIÓN JORGE TEILLIER II, VILLA ALEMANA.  
**ARQUITECTO** : VIVIAN CRISTINA ORREGO ZÚÑIGA RUT:  
**CONSTRUCTOR** : VIVIAN CRISTINA ORREGO ZÚÑIGA RUT:  
**CALCULISTA** : ACOGIDA AL ÚLTIMO INCISO DEL ART. 5.1.7 DE LA O.G.U. y C.  
**CARACTERÍSTICAS** : CORRESPONDE A PROYECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR DE 1 PISO (C-3).  
**SUPERFICIE APROBADA** : **71,71 m<sup>2</sup>.** SUPERFICIE PREDIAL: 400,00 m<sup>2</sup>.  
**PRESUPUESTO** : \$ 11.511.319.-  
**RÉGIMEN** : D.F.L. N° 458/76; D.S. N° 47/92 MINVU y D.F.L. N° 2/59.  
**DERECHOS MUNICIPALES** : Dio cumplimiento a D.L. N° 3063/79, según boleta TESMU N° 001015 de fecha 26.03.2015, Valor \$ 4172.670.

**OBSERVACIONES** : - Este permiso no acredita dominio de la propiedad.  
- Para acogerse al D.F.L. 2/59, deberá reducir a escritura pública el presente Permiso.  
- Culminada la ejecución de la obra deberá cumplir con los trámites de Recepción Municipal, conforme lo dispuesto en Título 5 Capítulo 2 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

  
MAURICIO LAZZUS ZÚÑIGA  
Arquitecto Revisor  
IMVA

  
JORGE JORQUERA ORTIZ  
Arquitecto  
DIRECTOR DE OBRAS