

MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA
 DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCION N° 69/2015

El Director de Obras de la I. Municipalidad de Villa Alemana, que suscribe en uso de las facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/76 MINVU; Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, aprobada por D.S. N° 47/92 MINVU y D.S. N° 75/01 (Vivienda y Urbanismo).

VISTOS:

- a) La solicitud presentada por la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN PABLO LTDA.**
- b) El Permiso de Obra Nueva N° **053/2014** de fecha **28.03.2014**.
- c) Certificado de Recepción Total Definitiva N° **036/2015** de fecha **27.03.2015**.
- d) El Expediente N° **91/2015** ingresado a esta Dirección de Obras con fecha **27.02.2015**.
- e) Los planos para ser acogidos a Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.
- f) Reglamento de Copropiedad, reducido a Escritura Pública con fecha **16.03.2015**, bajo el Repertorio N° **847/2015** en la notaría de Quilpué, Notario Carlos Swett Muñoz., Inscrito a Fojas **379 vta N°516** con fecha **30.03.2015** en el Registro de Hipotecas del Conservador de Bienes Raíces de Villa Alemana

RESUELVO: AUTORIZAR el plano definitivo para acogerse a la Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria de la obra ubicada en **AVENIDA ALCALDE MORRISON N°335 - CONDOMINIO ALTO ERRAZURIZ**, Rol de Avalúo N°**295-01** de propiedad de la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN PABLO LTDA.**, conforme a la configuración, trazado de superficies, cotas y demás indicaciones en el plano que complementa la presente resolución.

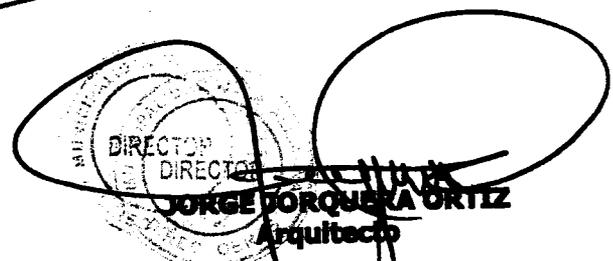
Dio cumplimiento a D.L. N°3063/79 según Boleta Tesmu N°**001180** de fecha **08.04.2015** por un valor de \$ **44.438.-**

OBSERVACIONES:

- Se autoriza la enajenación de las siguientes unidades de dominio exclusivo: **UNIDAD 1 a la UNIDAD 17.**
- La presente resolución conforma un solo todo con los planos respectivos, acogidos a la Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.
- El proyecto responde a la clasificación de **Condominio Tipo "A"** según lo indicado en el Art 2° de la Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.

CLAUDIO PIMENTEL VEGA.
 Arquitecto Revisor


JORGE DORQUERA ORTIZ
 Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS

JJO/cv.
VILLA ALEMANA, 13 de Abril de 2015.-