

MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCIÓN N° 048/2015

El Director de Obras de la I. Municipalidad de Villa Alemana, que suscribe en uso de las facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/76 MINVU; Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, aprobada por D.S. N° 47/92 MINVU y D.S. N° 75/01 (Vivienda y Urbanismo).

VISTOS:

- Expediente N° 141/14 ingresado a esta Dirección de Obras con fecha 10.04.2014.
- **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 320/2014**, emitido por esta Dirección de Obras con fecha 30.09.2014.
- **CERTIFICADO DE RECEPCIÓN TOTAL DEFINITIVA N° 006/2015**, emitida por esta Dirección de Obras con fecha 19.01.2015.
- **CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL N° 7309227**, emitido por el Servicio de Impuesto Internos con fecha 11.03.2015.
- Solicitud de rectificación de error suscrito por la Sra. Silvia Chaparro Villarroel, ingresada a esta Dirección de Obras con fecha 12.03.2015.

RESUELVO:

1.- Rectificar los errores en el **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 320/2014**:

DONDE DICE:

ROL DE AVALÚO : 30-15

DEBE DECIR:

ROL DE AVALÚO : 30-21

DONDE DICE:

PROPIETARIO : BLANCA SOFÍA ESPINOZA CÁCERES, MARÍA MIREYA ESPINOZA CÁCERES, MANUEL RENÉ ESPINOZA CÁCERES.

DEBE DECIR:

PROPIETARIO : BLANCA SOFÍA DEL CARMEN ESPINOZA CÁCERES, MARÍA MIREYA ESPINOZA CÁCERES, MANUEL RENÉ ESPINOZA CÁCERES.

DONDE DICE:

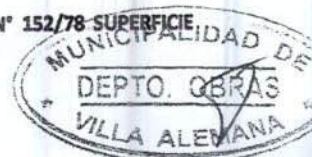
REPRESENTANTE LEGAL : CARLOS KESTERNICH OYARZÚN, JORGE RENÉ ESPINOZA CÁCERES.

DEBE DECIR:

REPRESENTANTE LEGAL : CARLOS ENRIQUE KESTERNICH OYARZÚN, JORGE RENÉ VERA MARTÍNEZ.

DONDE DICE:

OBSERVACIONES : • LA EDIFICACIÓN EXISTENTE CUENTA CON PERMISO DE OBRA NUEVA N° 61/74 DE FECHA 02.06.1974, SUPERFICIE 86,00 m² Y CUENTA CON PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 152/78 SUPERFICIE



7,56 m², EL CUAL SE MODIFICA EN ESTE TRÁMITE.

- ADJUNTA PROTOCOLIZACIÓN Y PODER ESPECIAL SEGÚN REPERTORIOS N° 260/2013 Y 270/2013, AMBOS DE FECHA 27.02.2013, NOTARÍA DE ALEJANDO SEPÚLVEDA VALENZUELA, DE VALPARAÍSO.

DEBE DECIR:

OBSERVACIONES

:

- LA EDIFICACIÓN EXISTENTE CUENTA CON PERMISO DE OBRA NUEVA N° 61/74 DE FECHA 21.06.1974, SUPERFICIE 86,00 m² Y CUENTA CON PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 152/78 DE FECHA 10.07.1978, SUPERFICIE 7,56 m², EL CUAL SE MODIFICA EN ESTE TRÁMITE.
- ADJUNTA PROTOCOLIZACIÓN Y PODER ESPECIAL SEGÚN REPERTORIOS N° 269/2013 Y 270/2013, AMBOS DE FECHA 27.02.2013, NOTARÍA DE ALEJANDRO SEPÚLVEDA VALENZUELA, DE VALPARAÍSO.

2.- Rectificar los errores en el CERTIFICADO DE RECEPCIÓN TOTAL DEFINITIVA N° 006/2015:

DONDE DICE:

ROL DE AVALÚO

: 331-03

DEBE DECIR:

ROL DE AVALÚO

: 30-21

DONDE DICE:

PROPIETARIO

: BLANCA SOFIA DEL C. ESPINOZA CACERES

RUT:

REP. LEGAL

: CARLOS E. KESTERNICH OYARZON

RUT:

PROPIETARIO

: MARTA MIREYA ESPINOZA CACERES

RUT:

REP. LEGAL

: JORGE RENE VERA MARTINEZ

RUT:

PROPIETARIO

: MANUEL RENE ESPINOZA CACERES

RUT:

REP. LEGAL

: JORGE RENE VERA MARTINEZ

RUT:

DEBE DECIR:

PROPIETARIO

: BLANCA SOFÍA DEL CARMEN ESPINOZA CÁCERES

RUT:

REP. LEGAL

: CARLOS ENRIQUE KESTERNICH OYARZÚN

RUT:

PROPIETARIO

: MARÍA MIREYA ESPINOZA CÁCERES

RUT:

REP. LEGAL

: JORGE RENÉ VERA MARTÍNEZ

RUT:

PROPIETARIO

: MANUEL RENÉ ESPINOZA CÁCERES

RUT:

REP. LEGAL

: JORGE RENÉ VERA MARTÍNEZ

RUT:

DONDE DICE:

PERMISOS

: PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 320/2014, SUPERFICIE 19,37m².

PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 152/78, SUPERFICIE 7,56m².

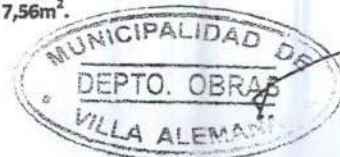
PERMISO DE OBRA NUEVA N° 64/74, SUPERFICIE 86,00m².

DEBE DECIR:

PERMISOS

: PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 320/2014, SUPERFICIE 19,37m².

PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 152/78, SUPERFICIE 7,56m².



PERMISO DE OBRA NUEVA N° 61/74, SUPERFICIE 86,00m².

DONDE DICE:

CARACTERÍSTICAS : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (D4-E4)

DEBE DECIR:

CARACTERÍSTICAS : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (E3)

DONDE DICE:

RECEPCIÓN TOTAL DEFINITIVA CORRESPONDIENTE A : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR (F-3)

DEBE DECIR:

RECEPCIÓN TOTAL DEFINITIVA CORRESPONDIENTE A : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR (E-3)

3.- Rectificar los errores en los planos aprobados correspondientes al **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N° 320/2014**:

DONDE DICE:

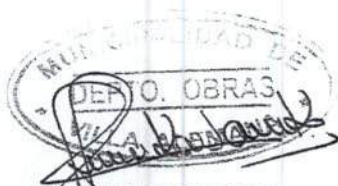
ROL AVALÚO : 30-15

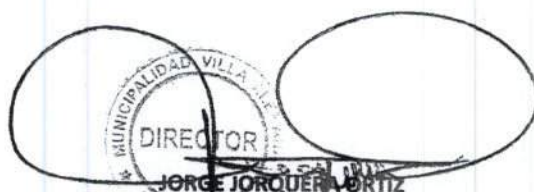
DEBE DECIR:

ROL AVALÚO : 30-21

- OBSERVACIONES:**
- En todo lo no modificado mantiene su vigencia el **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N°320/2014** de fecha **30.09.2014**, los **PLANOS APROBADOS** correspondientes y el **CERTIFICADO DE RECEPCIÓN TOTAL DEFINITIVA N°006/2015** de fecha **19.01.2015**.
 - Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras y Archívese los originales de la presente Resolución y dese copias autorizadas a los interesados.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


MONIKA WARNKE OLEA
Arquitecto Revisor
IMVA


JORGE JORQUERA VILLALBA
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS