

MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCIÓN Nº 044 /2015

El Director de Obras de la I. Municipalidad de Villa Alemana, que suscribe en uso de las facultades que le confiere el D.F.L. Nº 458/76 MINVU; Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, aprobada por D.S. Nº 47/92 MINVU y D.S. Nº 75/01 (Vivienda y Urbanismo).

VISTOS:

- Expediente Nº 035/10 ingresado a esta Dirección de Obras con fecha 20.01.2010.
- Expediente Nº 300/11 ingresado a esta Dirección de Obras con fecha 17.03.2011.
- Permiso de Obra Nueva Nº 242/2010 de fecha 20.01.2010, correspondiente a "Conjunto de 3 Edificios de 5 pisos con un total de 50 departamentos, 1 sede social y 1 sala de basura", para acogerse a la Ley 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria. Y sus modificaciones, según Permiso de Modificación de Proyecto Nº 153/2011 de fecha 25.03.2011 y Permiso de Modificación de Proyecto Nº 652/2011 de fecha 22.12.2011.
- Carta ingresada en esta Dirección de Obras, bajo ING DOM Nº 10465 de fecha 07.11.2014, al Director, suscrita por don Nelson Basaes Valdivia, Director (P. y T.) Servicio de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso, quién actúa como representante legal del propietario. Identificando al profesional don Álvaro Vargas Reinoso, Constructor Civil, quién asume patrocinio y responsabilidad en la construcción del proyecto aprobado mediante Permisos indicados en párrafo anterior.
- Acta de Cambio de Profesional Constructor, suscrita por don Álvaro Vargas Reinoso, Profesional Ingeniero Civil que asume, con fecha 07.09.2012 e ingresada a esta Dirección de Obras con fecha 07.11.2014.
- Patente profesional y Certificado de Título de don Álvaro Vargas Reinoso, Ingeniero Civil.
- Acta de avance por Partidas suscrito por el Representante Legal del propietario y profesional que asume, no existiendo firma del profesional que cesa funciones.
- Ordinario Nº 200 de fecha 05.02.2015, que cita a don Miguel Herrera Atherton, Ingeniero Civil, Profesional Constructor que cesa sus funciones, enviado como carta certificada según el proceso descrito por el Art. 5.1.20 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, sin respuesta dentro de los plazos establecidos en el citado artículo.

RESUELVO:


- A. **COMPLEMENTAR** en el PERMISO DE OBRA NUEVA Nº 242/2010 de fecha 20.01.2010, PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO Nº 153/2011 de fecha 25.03.2011 y PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO Nº 652/2011 de fecha 22.12.2011.

- **CONSTRUCTOR SALIENTE** : MIGUEL HERRERA ATHERTON.
- **CONSTRUCTOR ENTRANTE** :
- EMPRESA CONSTRUCTORA** : CONSTRUCTORA VICYBAR LTDA. RUT: 76.486.440-9
- PROFESIONAL CONSTRUCTOR** : ALVARO VARGAS REINOSO. RUT:

- OBSERVACIONES:**
- En todo lo no modificado mantiene su vigencia el Permiso de Obra Nueva Nº 242/2010 de fecha 20.01.2010, Permiso de Modificación de Proyecto Nº 153/2011 de fecha 25.03.2011 y Permiso de Modificación de Proyecto Nº 652/2011 de fecha 22.12.2011.
 - Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras y archívese los originales de esta Resolución y dese copias autorizadas a los interesados.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


MAURICIO LAZZÚS ZÚÑIGA
Arquitecto Revisor
IMVA


JORGE JORQUERA ORTIZ
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS