

**RESOLUCION DE APROBACION
MODIFICACION DE DESLINDES DE TERRENO**
DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA

NUMERO DE RESOLUCION
43/2015
Fecha de Aprobación
03.02.2015
ROL S.I.I.
881-26

REGION: QUINTA

URBANO RURAL

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el Propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 034/2015 de fecha 21.01.2015.
- El Certificado de Informaciones Previas N° 1605/2013 de fecha 07.08.2013.

RESUELVO:

- APROBAR la Modificación de Deslindes** para el predio ubicado en **Calle Carrera N° 1855, Villa Alemana** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta Dirección de Obras Municipales que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente N° 034/2015.
- Individualización de los interesados:

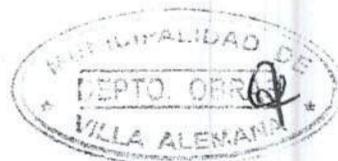
NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T.
SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES LA VICTORIA LTDA.	76.058.195-K
Representante Legal	
JOSE ALFREDO ESCARATE ORDENES	

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CESAR FLORES SOTOMAYOR	

4. Características del PROYECTO: MODIFICACION DE DESLINDES

SITUACION ANTERIOR

LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
LOTE A (polígono J-F-E-B-J)	162,40 m ²
SUPERFICIE TOTAL	162,40 m ²



SITUACION ACTUAL: SEGÚN LEVANTAMIENTO, PREDIO ENAJENABLE.

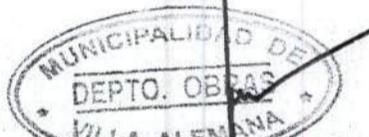
LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES	
LOTE A (polígono J-F-F'-E-E'-B-J)	170,93	m ²
SUPERFICIE TOTAL	170,93	m ²

5. Deberá archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
6. Anótese en el registro especial de esta DOM, archívese los originales del (los) plano (s) de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
7. Pago de derechos para Modificación de Deslindes.

AVALUO FISCAL TERRENO TOTAL		\$	104.051.-
TOTAL DERECHOS MODIFICACION	2%	\$	2.081.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 00395	FECHA 02.02.2015	\$ 2.081.-

8. Notas:

- Adjunta Certificado de Avalúo Fiscal Detallado Nº 7235443 de fecha 22.01.2015 emitido Servicio de Impuestos Internos.


CLAUDIO PIMENTEL VEGA
Arquitecto Revisor
I.M.V.A.


JORGE JORQUERA ORTIZ
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS

JJO/CPV/smv
Villa Alemana, 03 de Febrero de 2015.-