

**RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION**  
DIRECCION DE OBRAS I. MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA

NUMERO DE RESOLUCION
<b>23/15</b>
Fecha de Aprobación
<b>03.02.15</b>
ROL S.I.
<b>847-064</b>

REGION: QUINTA

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Artículo 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- c) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y Arquitecto correspondiente al expediente N° 552/14 de fecha 27.11.2014
- d) Certificado de Informaciones Previas N° 2464/14 de fecha 25.11.2014

**RESUELVO:**

- 1. Aprobar la FUSION para los predios ubicados en PASAJE ORIENTE LT 48, N° 1311, N° 1301, PALMILLA BAJA, VILLA ALEMANA, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente N°552/14.
- 2. Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3. Individualización de los interesados:

DATOS DE PROPIETARIO	
NOMBRE O RAZON SOCIAL	R.U.T.
<b>TRANSPORTES VIANI LIMITADA</b>	<b>77.999.180-6</b>
REPRESENTANTE LEGAL	
<b>JUAN HUGO VIANI BESA</b>	

DATOS DE ARQUITECTO	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>CAROLINA ALEJANDRA BRITO RAMOS</b>	

4. Características del PROYECTO DE FUSION:

**SITUACION ACTUAL:**

	LOTES EXISTENTES	SUPERFICIES
LOTE 48		359,00 m <sup>2</sup>
LOTE 55		353,00 m <sup>2</sup>
LOTE B ( Poligono A-H-G-F-E-A)		172,71 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		<b>884,71 m<sup>2</sup></b>

**SITUACION ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

<b>SUPERFICIE LOTE 1 FUSIONADO (POLIGONO a-b-d-E-F-G-H-a)</b>	<b>884,71 m<sup>2</sup></b>
---------------------------------------------------------------	-----------------------------

ILUSTRE MUNICIPALIDAD



Capital del Maipo Aconcagua

DIRECCIÓN DE OBRAS

RESOLUCION DE APROBACION DE SUBDIVISION

5. Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la Asignación de Rol de Avalúo para el lote generado y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
6. Anótese en el registro especial de esta DOM, archívese los originales del (los) plano (s) de la presente resolución y dese copias autorizadas a los interesados.

7. PAGO DE DERECHOS:

FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 1.307	
SALDO A PAGAR				\$ 0	
GIRO INGRESO MUNICIPALES	Nº	048385	FECHA	30/01/2015	\$ 1.307



ALEXANDRO VISCANTI SUAREZ  
Arquitecto Revisor  
I.M.V.A.



JORGE JORQUERA ORTIZ  
Arquitecto  
DIRECTOR DE OBRAS

JJO/AVS/naa.

VILLA ALEMANA, 03 de Febrero de 2015.-