ILUSTRE MUNICIPALIDAD
Villa Alemana
Capital del Medio Ambiente
DIRECCIÓN DE OBRAS

ROL DE AVALUO Nº 279-10

MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

RESOLUCIÓN Nº 22/2015

El Director de Obras de la I. Municipalidad de Villa Alemana, que suscribe en uso de las facultades que le confiere el D.F.L. Nº 458/76 MINVU; Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza, aprobada por D.S. Nº 47/92 MINVU y D.S. Nº 75/01 (Vivienda y Urbanismo).

VISTOS:

- La solicitud presentada por **SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES CUMMINS Y CIA. LTDA.**
- El Permiso de Edificación **Nº 288/011**, de fecha 13.04.2011.
- El Certificado de Recepción Definitiva de Vivienda Nº **043/012** de fecha **23.03.2012**
- Expediente Nº **298/014** ingresado a esta Dirección de Obras Municipales con fecha **22.07.2014**.
- Los planos para ser acogidos a Ley Nº 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.
- Reglamento de Copropiedad Inmobiliaria reducido a Escritura Pública, Repertorio Nº **818** de fecha **19.03.2013**, Notaría **de Raúl Farren Paredes,Viña del Mar**,e Inscrito en el Registro de Hipotecas del año **2014** a fojas **598** vta **Nº 757** del Conservador de Bienes Raíces de Villa Alemana.

RESUELVO:

1. **AUTORIZAR** el plano definitivo para acogerse a la Ley Nº 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria de la Obra ubicada en **Av. Marcelino Champagnat 385, Villa Alemana,** Rol de Avalúo **Nº 279-10** de propiedad de **Sociedad Inmobiliaria e Inversiones Cummins y Cía. Ltda.**, conforme a la configuración, trazado de superficies, cotas y demás indicaciones en el plano que complementa la presente resolución.

Dio cumplimiento a D.L. 3063/79 según Boleta Tesmu Nº **00281** de fecha **26.01.2015** por un valor de **$ 26.140.-**

OBSERVACIONES:

- Se autoriza la enajenación de las siguientes unidades de dominio exclusivo: **1B-2B-3B-4B-5B-6B-7A-8A-9A-10A.**

- La presente Resolución conforma un solo todo con los planos respectivos, acogidos a la Ley Nº 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.

-El proyecto responde a la clasificación de Condominio tipo **A** según lo indicado en el Art. 2º de la Ley Nº 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

CLAUDIO PIMENTEL VEGA
Arquitecto Revisor
I.M.V.A.

JORGE JORQUERA ORTIZ
Arquitecto
DIRECTOR DE OBRAS

JJO/CPV/haa.
VILLA ALEMANA, 28 de Enero de 2015.-